

Zestawienie zakresu prac

Opis stanu aktualnego:

- Dach dwuspadowy o powierzchni ok. 758 m² (dwie połacie dachu o wymiarach ok. 47,98 m² x 7.76 m²)
- Elementy wystające lub zamontowane na dachu:
 - 1 szt. – właz wymiary 112 cm x 95 cm
 - 1 szt. - komin murowany wymiary ok. 165 cm x 122 cm
 - 4 szt. - komin wentylacyjny wymiary ok. 43 cm x 43 cm
 - 2 szt. – komin wentylacyjny wymiary ok. 115 cm x 74 cm
 - 6 szt. – podpory (nogi) centrali wentylacyjnej
 - 3 szt. – wpusty technologiczne centrali wentylacyjnej
 - 1 szt. – komin wentylacyjny okrągły (ok. Ø 30 cm)
 - 2 szt. – komin wentylacyjny okrągły (ok. Ø 10 cm)
 - 1 szt. – stelaż na dwa klimatyzatory (cztery podpory)
 - 3 szt. – agregaty klimatyzacji (obecnie zamontowane na podstawach antywibracyjnych, do czasu prac dekarских zostaną zamontowane na stelażach czteropodporowych)
 - 5 szt. – wpusty technologiczne agregatów klimatyzacyjnych
 - 1 szt. – antena radiowa (przymocowana do ogniomuru uchwytem za pomocą czterech śrub)
 - instalacja odgromowa (siatka o łącznej długości ok. 200mb na ok. 85 wsporników)
- Istniejące pokrycie całości dachu papą podkładową i wierzchniego krycia w stanie dostatecznym, niewymagające zrywania całości papy. Miejscowo widoczne pęcherze powietrza.
- Attyki ogniomurów z obróbką blacharską w stanie dobrym, obróbki papy przy nogach centrali wentylacyjnej i kominów wentylacyjnych, wyłazie dachowym w stanie niezadowolającym.
- Agregaty klimatyzacyjne, które są obecnie ustawione na podkładach antywibracyjnych bezpośrednio na dachu zostaną zamontowane na stelażach przez wyspecjalizowaną firmę wynajętą przez Zamawiającego przed rozpoczęciem prac. Jeżeli zakres prac będzie wymagał ingerencji w ich działanie, to Wykonawca musi umożliwić pracę jednego z każdej z dwóch par agregatów chłodzących serwerownie.

- Celem prac jest uszczelnienie pokrycia dachowego – w stanie obecnym woda deszczowa przedostaje się miejscowo pod istniejące pokrycie dachowe i powoduje widoczne prześlakanie stropodachu w różnych miejscach budynku. Nieznane są miejsca i drogi przedostawania się wody.

Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) Demontaż instalacji odgromowej oraz wsporników odstępowych wraz z przechowaniem do ponownego montażu;
- 2) Demontaż blach na attyce wraz z przechowaniem;
- 3) Demontaż obróbek blacharskich dużych kominów wentylacyjnych;
- 4) Oczyszczenie i przygotowanie powierzchni pod grunt i papę – w tym usunięcie pęcherzy powietrza w miejscach w których się pojawiają, usunięcie zniszczonej papy według potrzeb i zgodnie ze sztuką dekarską;
- 5) Gruntowanie pasa nadrynnowego i połaci dachu;
Grunt o normie PN-B-24620 typu Icopal Siplast lub równoważny
- 6) Zgrzanie papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia papą;
Papa o normie PN-EN 13707 np. typu Bauder BAUKUBIT K5K lub o parametrach równoważnych
Powierzchnia dachu ok. 758 m²
- 7) Obróbka papą elementów wystających (właz, komin murowany, kominy wentylacyjne kwadratowe i okrągłe, podpory (nogi) centrali wentylacyjnej, wpusty technologiczne centrali wentylacyjnej i klimatyzatorów, stelażu na klimatyzatory)
- 8) Obróbka papą i blachą murowanego komina wentylacyjnego (1 szt.);
Blacha stalowa ocynkowana powlekana wg PN-61/B-10245, PN-EN 10203:1998
- 9) Zgrzanie attyki;
- 10) Montaż blach attykowych;
- 11) Montaż instalacji odgromienia wraz z przeprowadzeniem pomiarów poprawności działania;
- 12) Wszelkie akcesoria i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy (silikon dekarSKI, listwy dociskowe, zapas papy do wykonania obróbek itp.);
- 13) Pracę podnośnika samochodowego do montażu rur spustowych;
- 14) Koszt zabezpieczenia terenu wokół miejsca wykonywanych robót;
- 15) Koszt zakupu materiału, robocizny, wynagrodzenia, wszelkich innych niezbędnych nakładów;

Wszystkie wyżej wymienione składniki przedmiotu umowy powinny być wliczone w cenę oferty.