

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KONINA
z dnia 2025 roku
w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina położonej w **Koninie**, obręb **Nowy Dwór**, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki **1694/1** o powierzchni **0,0054 ha**, objętej księgą wieczystą **KN1N/00064527/0** w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 493/2 o powierzchni 0,0584 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00026576/0.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina

Wiesław Steinke

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Konina
z dnia.....
w sprawie zbycia nieruchomości

Właściciele nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 493/2, położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór wystąpili z wnioskiem o nabycie części działki gruntu stanowiącej własność Miasta Konina, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1694 na powiększenie w/w nieruchomości przyległej. Działka ta uległa podziałowi i obecnie część wnioskowanej działki gruntu to działka nr 1694/1 o powierzchni 0,0054 ha. Działka ta objęta jest księgą wieczystą KN1N/00064527/0.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina działka nr 1694/1 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – MN.

Właścicielami nieruchomości sąsiadujących z działką nr 1694/1, tj. działek nr 1694/2 i nr 1694/3 jest Miasto Konin.

Sprzedaż przedmiotowej działki gruntu pozwoli na racjonalne zagospodarowanie terenu jak również przyczyni się do wzrostu dochodów budżetu Miasta.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

Zastępca Prezydenta
Miasta Konina
/-/ Paweł Adamów