

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA KONINA**  
**z dnia ..... 2025 roku**  
**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Konina położonej w **Koninie**, obręb **Nowy Dwór**, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki **1694/2** o powierzchni **0,0179 ha**, objętej księgą wieczystą **KN1N/00064527/0** w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 493/3 o powierzchni 0,0609 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00026574/6.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***Wiesław Steinke***

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr.....**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia.....**  
**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Właściciele nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 493/3, położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór wystąpili z wnioskiem o nabycie działki gruntu stanowiącej własność Miasta Konina, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1694/2 o powierzchni 0,0179 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00064527/0 na powiększenie w/w nieruchomości przyległej.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina działka nr 1694/2 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – MN.

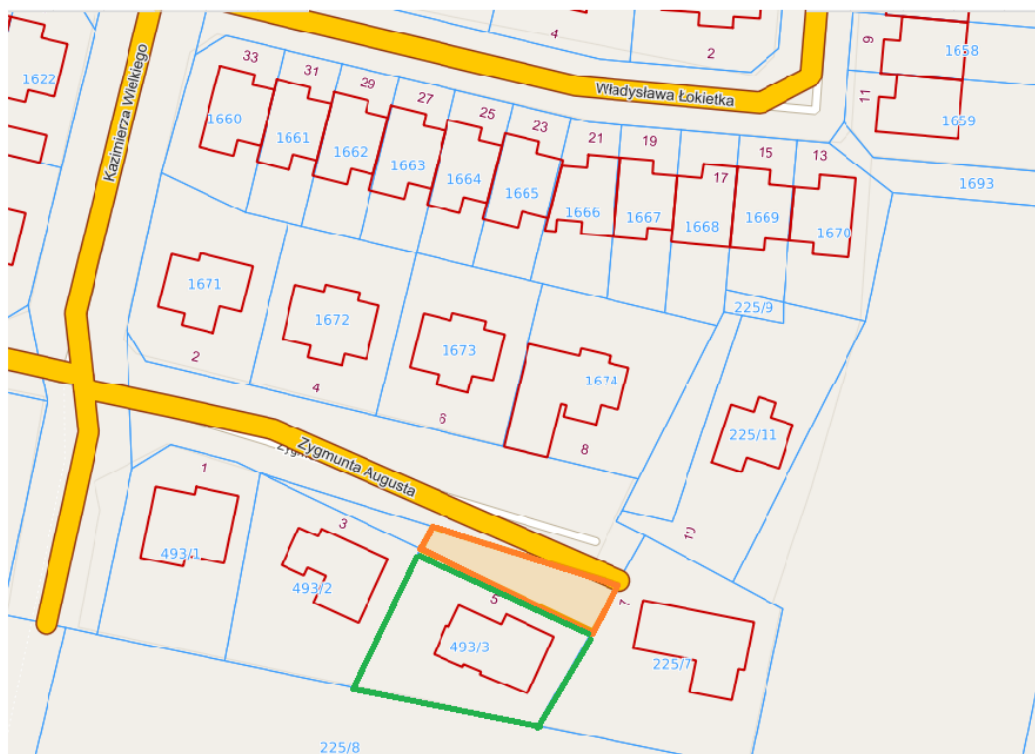
Właścicielami nieruchomości sąsiadujących z działką nr 1694/2, tj. działek nr 1694/1 i 1694/3 jest Miasto Konin, natomiast działki nr 225/7 osoba fizyczna, która to nie jest zainteresowana nabyciem przedmiotowej nieruchomości.

Sprzedaż przedmiotowej działki gruntu pozwoli na racjonalne zagospodarowanie terenu, jak również przyczyni się do wzrostu dochodów budżetu Miasta.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta  
Miasta Konina**

***/-/ Paweł Adamów***



- działka do zbycia
- nieruchomość przyległa



- działka do zbycia
- nieruchomość przyległa



 działka do zbycia

 nieruchomość przyległa