

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA KONINA**  
**z dnia ..... 2025 roku**  
**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność **Miasta Konina**, położonej w **Koninie**, obręb **Nowy Dwór**, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki **623/5** o powierzchni **0,0012 ha**, objętej księgą wieczystą **KN1N/00032197/4** w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1069/5 o powierzchni 0,0238 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00036466/9.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***Wiesław Steinke***

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr**  
**Rady Miasta Konina**  
**z dnia.....**

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Właściciele nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1069/5, położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór wystąpili z wnioskiem o nabycie działki gruntu stanowiącej własność Miasta Konina, oznaczonej numerem ewidencyjnym 623/4 o powierzchni 0,0012 ha, objętej księgą wieczystą KN1N/00032197/4 na powiększenie w/w nieruchomości przyległej.

Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina działka nr 623/5 znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem i przeznaczona jest pod: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

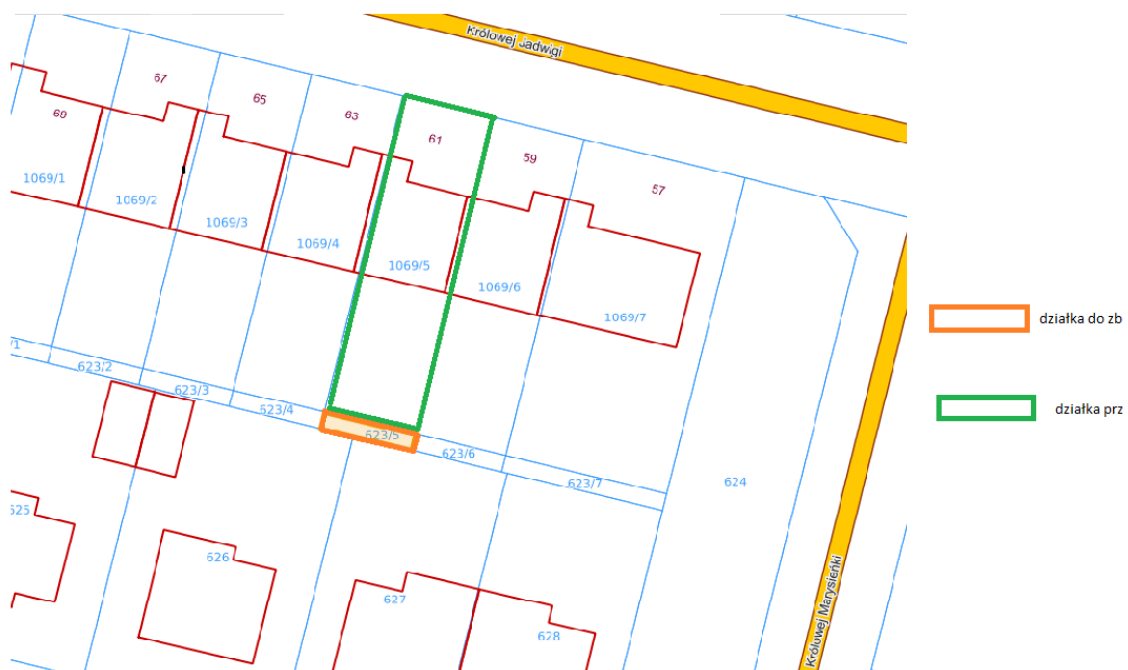
Właścicielami nieruchomości sąsiadujących z działką nr 623/5, tj. działki nr 623/4 i działki nr 623/6 jest Miasto Konin.

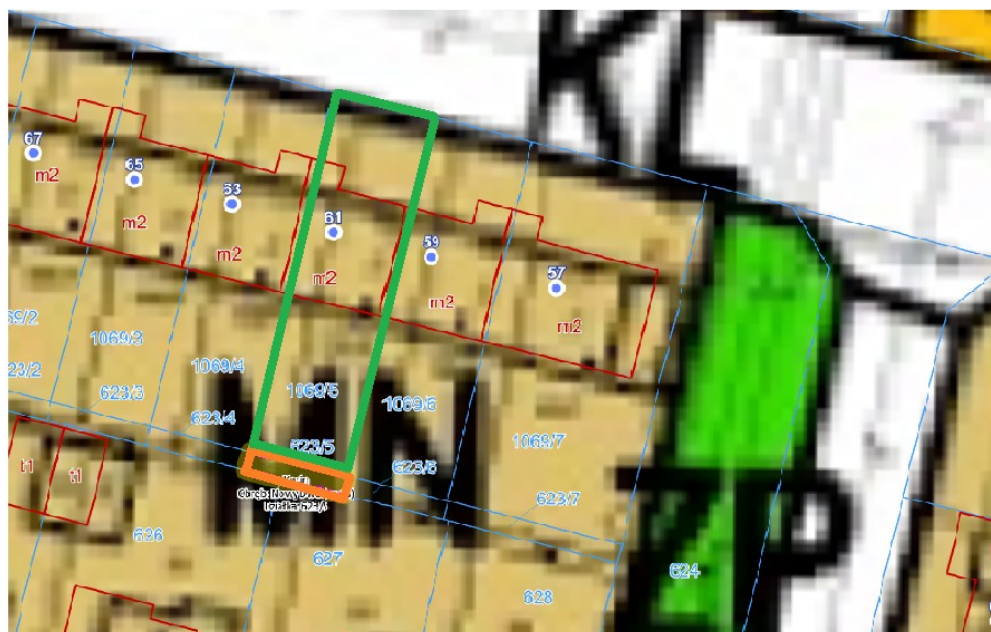
Sprzedaż przedmiotowej działki gruntu pozwoli na racjonalne zagospodarowanie terenu jak również przyczyni się do wzrostu dochodów budżetu Miasta.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

**Zastępca Prezydenta**  
**Miasta Konina**

***/-/ Paweł Adamów***





 działka do zbycia

 nieruchomość przyległa