

**ZARZĄDZENIE Nr 11/UM/2025**  
**PREZYDENTA MIASTA KONINA**  
**z dnia 17 kwietnia 2025 roku**

**w sprawie wprowadzenia Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla  
budynku administracyjno – biurowego Urzędu Miejskiego w Koninie przy  
placu Wolności 1, 62-500 Konin**

Na podstawie art. 33 ust. 3 i ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 4 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 188) i § 6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów ( Dz. U z 2023 r., poz. 822 ze zm.)  
**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Wprowadzam Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynku administracyjno – biurowego Urzędu Miejskiego w Koninie przy placu Wolności 1, 62-500 Konin, zwaną dalej Instrukcją, stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego zostanie zamieszczona w RUMAKU w zakładce BHP oraz informacja o tym fakcie przekazana drogą mailową do kierowników Wydziałów.
2. Zobowiązuje pracowników Urzędu Miejskiego w Koninie do zapoznania się z treścią instrukcji oraz do pisemnego potwierdzenia zapoznania w terminie 20 dni od dnia podjęcia zarządzenia, a następnie przekazanie ich Służbie BHP .
3. Za zapoznanie pracowników z postanowieniami Instrukcji odpowiadają kierownicy wydziałów, którzy muszą zapewnić pracownikom stały dostęp do Instrukcji.

**§ 3**

1. Postanowienia niniejszej Instrukcji obowiązują pracowników Urzędu Miejskiego w Koninie i inne osoby świadczące pracę na jego rzecz, świadczące pracę na podstawie umowy cywilnoprawnej oraz podmioty będące użytkownikami pomieszczeń.

2. Nowo przyjmowani pracownicy Urzędu Miejskiego będą zapoznawani z Instrukcją podczas szkolenia wstępnego BHP.

#### § 4

Traci moc Zarządzenie Nr 3/UM/2021 Prezydenta Miasta Konina z dnia 25 stycznia 2021 roku w sprawie wprowadzenia Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynku administracyjno – biurowego Urzędu Miejskiego w Koninie przy placu Wolności 1, 62-500 Konin.

#### § 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Służbie BHP i kierownikom poszczególnych wydziałów.

#### § 6

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

**Prezydent Miasta Konina**

**Piotr Korytkowski**

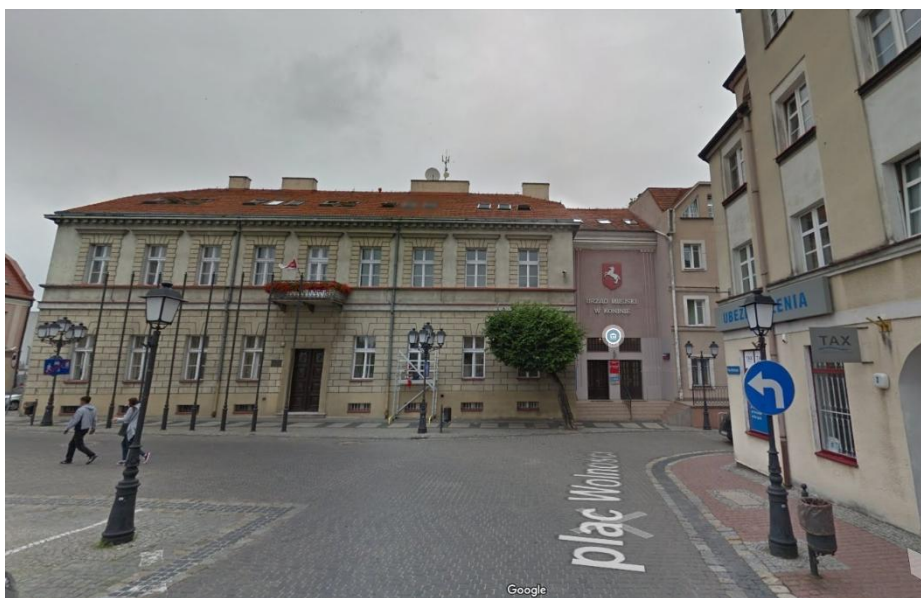
Załącznik do Zarządzenia Nr 11/UM/2025  
Prezydenta Miasta Konina  
z dnia 17 kwietnia 2025

Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynku administracyjno  
– biurowego Urzędu Miejskiego w Koninie przy placu Wolności 1,  
62-500 Konin



# INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

URZĄD MIEJSKI W KONINIE  
PLAC WOLNOŚCI 1  
62-500 KONIN



Opracowanie w zakresie oceny bezpieczeństwa pożarowego:	Zatwierdził:
--	--------------

Data opracowania: marzec 2025 r.

*Opracowano zgodnie z § 6 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023, poz. 822 z późn. zm.).*

1. Aktualizacja instrukcji	7
2. Podstawy opracowania	8
3. Wstęp	9
4. Przeznaczenie instrukcji	10
5. Warunki ochrony przeciwpożarowej wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i warunków technicznych obiektu, w tym zagrożenia wybuchem	11
5.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji	11
5.2. Odległość od obiektów sąsiadujących	11
5.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych	12
5.4. Gęstość obciążenia ogniowego	12
5.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji	12
5.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych	12
5.7. Podział obiektu na strefy pożarowe i dymowe	12
5.8. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia	13
5.9. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej	15
5.9.1. Instalacja elektryczna	15
5.9.2. Instalacja wentylacyjna	15
5.9.3. Instalacja piorunochronna i uziemiająca	15
5.9.4. Instalacja centralnego ogrzewania	15
5.9.5. Instalacja gazowa	15
5.10. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru	15
5.11. Drogi pożarowe	16
6. Określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym	17
6.1. Instalacja wodociągowa hydrantowa	17
6.2. Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego	17
6.3. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu	18
6.4. System zapobiegania zadymieniu lub usuwania dymu	18
6.5. System sygnalizacji pożarowej – rozwiązanie zamienne	19
6.6. Podręczny sprzęt gaśniczy	19
7. Sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia	22
8. Sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym	23
9. Warunki i organizacja ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania	26
9.1. Zasady ewakuacji osób ze szczególnymi potrzebami	29
9.2. Zadania personelu wyznaczonego do działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników	29
10. Sposoby zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji	31
11. Zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami	32
12. Osoby lub podmioty opracowujące instrukcję	35
13. Wnioski i zalecenia	35
14. Załączniki	36

Załącznik Nr 1 _____	36
Oświadczenie o przestrzeganiu przepisów ppoż. w zakresie prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo _____	36
Załącznik Nr 2 _____	37
Protokół zabezpieczenia ppoż. prac pożarowo niebezpiecznych _____	37
Załącznik Nr 3 _____	38
Wzór zezwolenia na prowadzenie prac niebezpiecznych pożarowo _____	38
Załącznik Nr 4 _____	39
Książka kontroli prac niebezpiecznych pożarowo _____	39
Załącznik Nr 5 _____	40
Oświadczenie o zapoznaniu i przeszkoleniu w zakresie przepisów i wymogów ochrony przeciwpożarowej oraz o zapoznaniu z treścią instrukcji bezpieczeństwa pożarowego _____	40
Załącznik Nr 6 _____	41
Wykaz osób odpowiedzialnych za przeprowadzenie ewakuacji w obiekcie _____	41
15. Rysunki _____	42
15.1. Plan zagospodarowania terenu _____	42
15.2. Rzut piwnicy _____	42
15.3. Rzut parteru _____	42
15.4. Rzut I piętra budynku B _____	42
15.5. Rzut I piętra budynku A i II piętra budynku B _____	42
15.6. Rzut poddasza _____	42
16. Uprawnienia osób opracowujących instrukcję bezpieczeństwa pożarowego _____	42

1. Aktualizacja instrukcji

L.p.	Data	Podpis	Treść zmian

## 2. Podstawy opracowania

- 2.1. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (DZ.U. 2025, poz. 188).
- 2.2. Ustawa Prawo Budowlane – z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. 2024, poz. 725 z późn. zm.).
- 2.3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (DZ.U. 2009, Nr 124, poz.1030).
- 2.4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DZ.U. 2023, poz. 822 z późn. zm.).
- 2.5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ.U. 2022, poz. 1225 z późn. zm.).
- 2.6. **Norma PN-EN ISO 7010:2012.** Symbole graficzne. Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa. Znaki bezpieczeństwa stosowane w miejscach pracy i w obszarach użyteczności publicznej.
- 2.7. **Norma PN-ISO 3864-1:2006.** Symbole graficzne. Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa. Określa zasady projektowanie znaków bezpieczeństwa stosowanych w miejscach pracy i w obszarach użyteczności publicznej.
- 2.8. PN-97/N-01256/04 – Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe.
- 2.9. Norma PN-EN3-7+A1:2008;Gaśnice przenośne Część 7. Charakterystyki, wymagania eksploatacyjne i metody badań.
- 2.10. Norma PN-B-02652. Ochrona przeciwpożarowa budynków. Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.
- 2.11. Norma PN-86/E-05003/01; 02 i 03. Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne. Ochrona podstawowa. Ochrona obostrzona.
- 2.12. Postanowienia Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP.



### 3. Wstęp

W myśl postanowień ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (DZ. U. 2025, poz. 188), osoba fizyczna, prawna, organizacja lub instytucja korzystająca ze środowiska przyrodniczego, budynku, obiektu lub terenu obowiązane są zabezpieczyć użytkowane środowisko, budynek, obiekt lub teren przed zagrożeniem pożarowym lub innym miejscowym zagrożeniem.

Zapewnienie ochrony przeciwpożarowej polega w szczególności na:

- 1) przestrzeganiu przeciwpożarowych wymagań budowlanych, instalacyjnych i technologicznych,
- 2) wyposażeniu budynku, obiektu lub terenu w sprzęt pożarniczy i ratowniczy oraz środki gaśnicze zgodne z zasadami określonymi w odrębnych przepisach,
- 3) zapewnienie osobom przebywającym w budynku, obiekcie lub na terenie bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji,
- 4) przygotowaniu budynku lub terenu do prowadzenia akcji ratowniczej,
- 5) ustaleniu sposobu postępowania na wypadek powstania pożaru.

Wymagania ochrony przeciwpożarowej sprowadzają się do wyeliminowania możliwości powstania pożaru, a w przypadku jego zaistnienia do ograniczenia jego zasięgu, tym samym do ograniczenia strat materialnych.

Zakres tematyczny instrukcji bezpieczeństwa pożarowego uwzględnia założenia ujęte w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DZ. U. 2023, poz. 822 z późn. zm.) i obejmuje następujące zagadnienia:

- ✓ warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i warunków technicznych obiektu, w tym zagrożenia wybuchem;
- ✓ określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym;
- ✓ sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia;
- ✓ sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, jeżeli takie prace są przewidywane;
- ✓ warunki i organizację ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania;
- ✓ sposoby zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji;

- ✓ zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami;
- ✓ plany obiektów, obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem graficznych danych dotyczących w szczególności:
  - a) powierzchni, wysokości i liczby kondygnacji budynku,
  - b) odległości od obiektów sąsiadujących,
  - c) parametrów pożarowych występujących substancji palnych,
  - d) występującej gęstości obciążenia ogniowego w strefie pożarowej lub w strefach pożarowych,
  - e) kategorii zagrożenia ludzi, przewidywanej liczby osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach,
  - f) lokalizacji pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych zaklasyfikowanych jako strefy zagrożenia wybuchem,
  - g) podziału obiektu na strefy pożarowe,
  - h) warunków ewakuacji, ze wskazaniem kierunków i wyjść ewakuacyjnych,
  - i) miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, kurków głównych instalacji gazowej, materiałów niebezpiecznych pożarowo, oraz miejsc usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi,
  - j) wskazania dojeżdż do dźwigów dla ekip ratowniczych,
  - k) hydrantów zewnętrznych oraz innych źródeł wody do celów przeciwpożarowych,
  - l) dróg pożarowych i innych dróg dojazdowych, z zaznaczeniem wjazdów na teren ogrodzony;
- ✓ wskazanie osób lub podmiotów opracowujących instrukcję.

Instrukcja została opracowana na podstawie, wymienionych aktualnych aktów prawnych z zakresu ochrony przeciwpożarowej, a także rozwiązań organizacyjnych zastosowanych w budynku.

#### 4. Przeznaczenie instrukcji

Instrukcja przeznaczona jest dla pracowników / użytkowników budynku, osób wykonujących konserwacje, a także naprawy urządzeń i instalacji. Podstawowym zadaniem niniejszego opracowania jest także ocena realnych zagrożeń pożarowych, wybuchowych i innych zagrożeń miejscowych występujących w budynku podczas jego funkcjonowania.

Instrukcja jest ważna i aktualna od dnia zatwierdzenia przez właściciela/użytkownika obiektu i obowiązuje do stosowania do czasu unieważnienia.

**Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego powinna być poddawana okresowej aktualizacji, co najmniej raz na dwa lata, a także po takich zmianach**

**sposobu użytkowania obiektu, które wpływają na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej.**

Budynek jest obiektem administracyjnym. Budynek obsługują trzy klatki schodowe wewnętrzne łączące kondygnacje w pionie.

5. Warunki ochrony przeciwpożarowej wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i warunków technicznych obiektu, w tym zagrożenia wybuchem

**5.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji**

**Podstawowe dane techniczne obiektu:**

- powierzchnia zabudowy – 916,62 m<sup>2</sup>
- powierzchnia wewnętrzna – 3537,15 m<sup>2</sup>
- kubatura – ok. 14000,00 m<sup>3</sup>
- ilość kondygnacji nadziemnych – 3 w budynku A i 4 w budynku B
- ilość kondygnacji podziemnych – 1
- wysokość budynku – 15,1 m
- grupa wysokości budynku – średniowysoki (SW).

**5.2. Odległość od obiektów sąsiadujących**

**Budynek usytuowany w odległości:**

- od strony wschodniej minimalnie 3,2 m od granicy działki z działką drogową (ul. Wodna); po drugiej stronie ul. Wodnej w odległości 22,6 m znajduje się budynek użyteczności publicznej;
- od strony północnej minimalnie 3 m od granicy działki z działką drogową (ul. Wodna); ponadto budynek znajduje się w odległości 15,4 m od granicy działki, na której w odległości 16,2 m od budynku znajduje się stacja TRAFO;
- od strony zachodniej budynek znajduje się w granicy działki – sąsiednią działką jest działka drogowa (ul. Wojska Polskiego); po drugiej stronie ul. Wojska Polskiego w odległości 12,6 m od budynku znajduje się budynek usługowy;
- od strony południowej budynek znajduje się w granicy działki – sąsiednią działką jest działka drogowa (ul. Krótka); po drugiej stronie ul. Krótkiej znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny w minimalnej odległości 7,8 m, wobec wymaganej odległości 8 m - odstępstwo KW PSP.

Zbliżenie na odległość poniżej 8 m występuje jedynie na poziomie piwnicy. Kondygnacje nadziemne znajdują się w odległości 9,6 m od budynku sąsiedniego.

### **5.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych**

W obiekcie występują substancje palne, między innymi takie materiały jak:

- ✓ wykonane z drewna (meble pomieszczeń),
- ✓ wykładziny dywanowe i PCV pomieszczeń,
- ✓ materiały włókiennicze,
- ✓ papier – do bieżącej działalności gospodarczej.

Wyżej wymienione materiały są zaliczane do palnych, nie ulegają jednak samozapaleniu, nie tworzą stężeń wybuchowych. Temperatura zapalenia tych materiałów wynosi około 200°C.

### **5.4. Gęstość obciążenia ogniowego**

Dla części zaliczonej do kategorii zagrożeni ludzi ZL – gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się. Występujące pomieszczenia techniczne, gospodarcze i magazynowe funkcjonalnie powiązane są z pozostałą częścią budynku o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m<sup>2</sup>.

### **5.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji**

Budynek kwalifikuje się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi.

Maksymalna liczba osób:

- Poddasze – 42 osoby
- I piętro budynku A i II piętro budynku B – 90 osób
- I piętro budynku B – 29 osób
- Parter – 55 osób
- Piwnica – 21 osób.

Na I piętrze w budynku A znajduje się sala konferencyjna przeznaczona dla 14 osób oraz sala narad przeznaczona dla maksymalnie 40 osób. Sale te przedzielone są ścianką mobilną. Po złożeniu ścianki pomieszczenie może być przeznaczone dla maksymalnie 50 osób będących stałymi użytkownikami. Maksymalna liczba osób w budynku – 235 osób + interesanci.

### **5.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

W budynku brak pomieszczeń i przestrzeni zagrożonych wybuchem.

### **5.7. Podział obiektu na strefy pożarowe i dymowe**

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii ZL III zagrożenia ludzi o powierzchni 3537,15 m<sup>2</sup>. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii ZL III zagrożenia ludzi w budynku średniowysokim obejmującej kondygnację podziemną, z której zapewniono wyjścia ewakuacyjne bezpośrednio na zewnątrz budynku wynosi 5000 m<sup>2</sup> i została zachowana.

## 5.8. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia

Dla budynku średniowysokiego (do ustalenia klasy odporności pożarowej przyjęto sumę wysokości kondygnacji podziemnej i kondygnacji nadziemnych) zakwalifikowanego do kategorii ZL III zagrożenia ludzi wymagana jest klasa „B” odporności pożarowej.

Wobec czego poszczególne elementy powinny odpowiadać następującym wymaganiom:

Klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna *); **)	przekrycie dachu
„B”	R 20	R 30	REI 60	EI 60 (o $\leftrightarrow$ i) w pasie międzykondygnacyjny m o szerokości 0,80 m	EI 30	RE 30

R- nośność ogniowa w minutach,

E- szczelność ogniowa w minutach,

I – izolacyjność ogniowa w minutach

\*) – obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych powinna mieć klasę odporności ogniowej jak dla ścian wewnętrznych tj. co najmniej EI 30.

\*\*) – dla ścianek działowych oddzielających od siebie pomieszczenia, dla których określa się łącznie długość przejścia ewakuacyjnego, nie dotyczą wymagania klasy odporności ogniowej.

Ponadto wszystkie w/w elementy budowlane w analizowanym obiekcie powinny być o stopniu nierozprzestrzeniającym ognia (NRO).

W wyniku analizy powyższych wymagań oraz na podstawie inwentaryzacji i dostarczonych materiałów konstrukcyjnych budynku stwierdza się, że ww. wymagania są spełnione za wyjątkiem:

- braku udokumentowanej klasy odporności ogniowej REI 60 oraz stopnia nierozprzestrzeniania ognia dla drewnianych stropów nad kondygnacjami nadziemnymi w budynku A – odstępstwo KW PSP;
- braku udokumentowanej klasy RE 30 dla przekrycia dachu w budynku A;
- braku udokumentowanej klasy RE 30 dla przekrycia dachu mansardowego w budynku B;
- braku wymaganej klasy EI 30 odporności ogniowej dla obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych z uwagi na bezklasowe przeszklenia: na poziomie II piętra w budynku B (do pom. spotkań) oraz w piwnicy w budynku A (do pom. gospodarczego) – odstępstwo KW PSP.

Ściany wewnętrzne i stropy stanowiące obudowę klatek schodowych powinny mieć klasę odporności ogniowej REI 60 jak dla stropów w analizowanym budynku – warunek spełniony.

Biegi i spoczniki schodów służące do ewakuacji powinny być wykonane z materiałów niepalnych i mieć klasę odporności ogniowej, co najmniej R 60 – warunek spełniony.

W budynkach średniowysokich zakwalifikowanych do kategorii ZL III zagrożenia ludzi poddasze użytkowe przeznaczone na cele biurowe powinno być

oddzielone od palnej konstrukcji i palnego przekrycia dachu przegrodami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 – warunek niespełniony.

Klatka schodowa K1 została zamknięta drzwiami o klasie EI 30 odporności ogniowej i wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu uruchamiane samoczynnie przez system wykrywania dymu. Odległość między ścianami zewnętrznymi, stanowiącymi obudowę klatki schodowej K1 przeznaczonej do ewakuacji, a innymi ścianami zewnętrznymi (tworzące kąt powyżej 60° i poniżej 120°) tego samego budynku powinna wynosić co najmniej 4 m (określona z § 271 „warunków technicznych”) lub jedna ze ścian powinna posiadać co najmniej klasę odporności ogniowej jak dla stropu (REI 60 dla analizowanego przypadku) w pasie 4 m – warunek spełniony.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczeń zamkniętych (klatka schodowa K1), dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia – warunek spełniony.

Biegi i spoczniki schodów służące do ewakuacji powinny być wykonane z materiałów niepalnych i mieć klasę odporności ogniowej, co najmniej R 60 – warunek spełniony.

Piwnice powinny być oddzielone od pozostałej części budynku stropami i ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 i zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 - warunek niespełniony.

W strefach pożarowych ZL III stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione – warunek spełniony.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane powinny być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia – warunek spełniony.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione – warunek niespełniony z uwagi na zastosowanie na drogach komunikacji ogólnej szaf z materiałów łatwo zapalnych, ponadto na klatce schodowej K1 zastosowano wystrój (ściankę zieloną – wymagany dokument potwierdzający jej trudno zapalność).

Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej EI 60 – warunek spełniony.

Dokonując analizy powyższych wymagań stwierdza się, że nie wszystkie elementy konstrukcyjne budynku, spełniają wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej oraz stopnia rozprzestrzeniania ognia.

## 5.9. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej

### 5.9.1. Instalacja elektryczna

Nie została zabezpieczona poprzez przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Uwaga:

Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) kontrola okresowa instalacji elektrycznej powinna być przeprowadzona co **najmniej raz na 5 lat** w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

### 5.9.2. Instalacja wentylacyjna

Grawitacyjna, mechaniczna, klimatyzacja - całość instalacji wykonana z materiałów niepalnych.

Uwaga:

Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c) ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. ((Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) kontrola okresowa przewodów kominowych (wentylacyjnych i spalinowych) powinna być przeprowadzona **co najmniej raz w roku**.

### 5.9.3. Instalacja piorunochronna i uziemiająca

Budynek posiada instalację piorunochronną, ochraniającą cały obiekt przed wyładowaniami atmosferycznymi, którą należy systematycznie poddawać pomiarom w zakresie oporności uziemienia i po każdym przypadku modernizacji lub remontu.

Uwaga:

Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) kontrola okresowa instalacji odgromowej powinna być przeprowadzona co **najmniej raz na 5 lat** w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

### 5.9.4. Instalacja centralnego ogrzewania

Ciepła woda i centralne ogrzewanie realizowane są z ciepłika miejskiego usytuowanej w piwnicy budynku.

### 5.9.5. Instalacja gazowa

Nie dotyczy.

## 5.10. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru do celów przeciwpożarowych dla budynku o powierzchni wewnętrznej powyżej 1000 m<sup>2</sup> i kubaturze powyżej 5000 m<sup>3</sup> wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s, z co najmniej dwóch hydrantów zewnętrznych o średnicy 80 mm. Wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody, nie może być mniejsza niż



10 dm<sup>3</sup>/s dla hydrantów DN 80.

Hydranty DN 80 usytuowane są na sieci miejskiej obwodowej o średnicy  $\phi 100$ . Najbliższy hydrant podziemny DN 80 znajduje się w odległości 17,5 m od chronionego budynku od strony południowo-zachodniej w chodniku przy Placu Wolności. Kolejny hydrant nadziemny zlokalizowany jest przy ul. Wodnej od strony wschodniej w odległości 22,2 m.

Zapewnia się wymaganą ilość wody do celów przeciwpożarowych o wydajności co najmniej 20 dm<sup>3</sup>/s. Sposób usytuowania ww. hydrantów oraz innych najbliższych hydrantów został przedstawiony na planie zagospodarowania terenu – rysunek nr 1.

**Uwaga:**

*Hydranty zewnętrzne przeciwpożarowe powinny być **co najmniej raz w roku** poddawane przeglądom i konserwacji przez właściciela sieci wodociągowej przeciwpożarowej.*

### **5.11. Drogi pożarowe**

Zapewnienie drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającej dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej o każdej porze roku do budynku średniowysokiego zaliczanego do kategorii ZL III jest wymagane.

Droga pożarowa powinna przebiegać wzdłuż dłuższego boku budynku z uwagi na fakt, iż krótszy bok budynku ma poniżej 60 m, przy czym bliższa krawędź drogi pożarowej musi być oddalona od ściany budynku o 5 – 15 m. Pomiędzy tą drogą, a budynkiem nie mogą występować stałe elementy zagospodarowania terenu ani drzewa i krzewy o wysokości powyżej 3 m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych. W przypadkach uzasadnionych warunkami lokalnymi, w szczególności architektonicznymi, droga pożarowa może być doprowadzona w taki sposób, aby był zapewniony dostęp do 50 % obwodu zewnętrznego budynku przy jego rozpiętości przekraczającej 60 m.

Dla budynku zapewnia się doprowadzenie drogi pożarowej do 56 % obwodu zewnętrznego budynku ( $172 \text{ m} / 96 \text{ m} = 56 \%$ ). Drogę pożarową stanowi Plac Wolności, ul. Wodna i ul. Krótka. Droga przebiega w odległości od 5 do 15 m. Pomiędzy tą drogą, a budynkiem nie występują stałe elementy zagospodarowania terenu ani drzewa i krzewy o wysokości powyżej 3 m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych.

Droga o szerokości co najmniej 4 m. Najmniejszy promień zewnętrznego łuku drogi pożarowej nie wynosi mniej niż 11 m. Droga pożarowa umożliwia przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN. Odcinek drogi, z którego wyjazd jest możliwy jedynie poprzez cofanie (ul. Krótka) nie przekracza 15 m.

Wyjście z obiektu powinno mieć połączenie z drogą pożarową dojściem



o szerokości co najmniej 1,5 m oraz o długości poniżej 50 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej – warunek spełniony.

Sposób zapewnienia drogi pożarowej do przedmiotowego obiektu został przedstawiony schematycznie na planie zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik do niniejszego opracowania (rysunek nr 1).

## 6. Określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania przeglądów technicznym i czynnościom konserwacyjnym

### 6.1. Instalacja wodociągowa hydrantowa

Budynek został wyposażony w hydranty wewnętrzne 52 mm (budynek B) i hydranty 25 mm z węzłem płaskoskładanym długości 20 m (budynek A). Hydranty nie obejmują swym zasięgiem całej powierzchni obiektu chronionego. Hydranty rozmieszczono na wszystkich kondygnacjach (wg części graficznej opracowania).

#### Uwaga:

*Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DZ. U. 2023 r. poz. 822 z późn. zm.)*

*Budynek wymaga wyposażenia w hydranty wewnętrzne 25 mm z węzłem półsztywnym długości 30 m.*

#### Uwaga:

*Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DZ. U. 2023 r. poz. 822 z późn. zm.) pomiary wydajności i ciśnienia należy dokonywać **nie rzadziej niż raz w roku.***

*Węże stanowiące wyposażenie hydrantów wewnętrznych powinny być **raz na 5 lat** poddawane próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze, zgodnie z Polską Normą dotyczącą konserwacji hydrantów wewnętrznych.*

*Jeżeli konieczne są poważniejsze naprawy, hydrant powinien być oznakowany napisem „Uszkodzony” i kompetentna osoba powinna powiadomić o tym użytkownika (właściciela).*

*Dane dotyczące konserwacji i przeglądu powinny być zapisane na etykiecie, która nie może zakrywać żadnych oznaczeń producenta. Powinny się na niej znaleźć następujące dane: słowo „Sprawdzone”, nazwa i adres dostawcy hydrantu, znak jednoznacznie identyfikujący osobę kompetentną, data (rok i miesiąc) przeprowadzenia konserwacji.*

**Co roku wąż hydrantu powinien być całkowicie rozwinięty, hydrant poddany ciśnieniu i sprawdzony, czy wypływ wody z hydrantu jest równomierny i dostateczny (wskazane jest użycie miernika przepływu oraz miernika ciśnienia).**

### 6.2. Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne – częściowo istniejące oraz projektowane w ramach rozwiązań dostosowawczych i zamiennych (ponadstandardowych) – zgodnie z ekspertyzą techniczna przeciwpożarową przewidziano wyposażenie wszystkich dróg ewakuacyjnych oświetlonych światłem sztucznym i naturalnym w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu

do wartości 5 lx na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej – wymóg nie spełniony. Ponadto instalacja powinna zapewniać oświetlenie przez minimum 1 godz. Oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego będą znajdować się również przed wejściem do budynku (od zewnętrznej strony) – wymóg nie spełniony.

**Uwaga:**

*Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) kontrola okresowa instalacji elektrycznej powinna być przeprowadzona co **najmniej raz na 5 lat** w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.*

### **6.3. Przeciwpowozarowy wyl4cznik pr4du**

Budynek nie został wyposaŹony w przeciwpowozarowy wyl4cznik pr4du. Istniej4cy przeciwpowozarowy wyl4cznik pr4du nie wyl4cza całej strefy powozarowej.

**Uwaga:**

*Zgodnie z § 183 rozporz4dzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ.U. 2022, poz. 1225 z późn. zm.) budynek, w którym kubatura strefy powozarowej przekracza 1000 m<sup>3</sup> naleŹy wyposaŹyć w przeciwpowozarowy wyl4cznik pr4du.*

**Uwaga:**

*Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) kontrola okresowa instalacji elektrycznej powinna być przeprowadzona co **najmniej raz na 5 lat** w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.*

### **6.4. System zapobiegania zadymieniu lub usuwania dymu**

Urz4dzenia zapobiegaj4ce zadymieniu lub słuŹ4ce do usuwania dymu – wymagane. Klatki schodowe przeznaczone do ewakuacji ze strefy powozarowej ZL III w budynku średniowysokim powinny być obudowane i zamykane drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposaŹone w urz4dzenia zapobiegaj4ce zadymieniu lub słuŹ4ce do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomoc4 systemu wykrywania dymu – warunek spełniony. W ramach działań dostosowawczych przewiduje się zamkn4cie klatki schodowej K1 drzwiami o klasie EIS 30 odporności ogniowej i wyposaŹenie jej w urz4dzenia słuŹ4ce do usuwania dymu uruchamiane samoczynnie za pomoc4 systemu wykrywania dymu. Przewiduje się normatywny system oddymiania klatki schodowej projektowany zgodnie z wytycznymi VdS 2221:2001-08(01). Urz4dzenia do oddymiania klatek schodowych. Projektowanie i instalowanie. Klatki schodowe K2 i K3 nie słuŹ4 do ewakuacji – funkcja komunikacji mi4dzykondygnacyjnej.

Powierzchnia klatki schodowej wynosi maksymalnie 60 m<sup>2</sup>. Otwory w dachu powinny mieć geometrycznie wolną powierzchnię wynosząc4 co najmniej 5 % podstawy przynaleŹnej klatki schodowej, jednak nie mniej niŹ 1 m<sup>2</sup>. Powierzchnia geometryczna okien powinna wynosić 60 m<sup>2</sup> x 5 % = 3 m<sup>2</sup>. Trzy

okna oddymiające o łącznej powierzchni geometrycznej co najmniej  $3,0 \text{ m}^2$  ( $3 \times 1,09 \text{ m}^2 = 3,27 \text{ m}^2$ ).

Geometrycznie wolna powierzchnia otworów dolotowych powietrza powinna odpowiadać co najmniej 1,0-krotnej powierzchni otworu wylotowego. Powierzchnia drzwi napowietrzających DZ1 i DZ2 wynosi  $2 \times 1,34 \text{ m} \times 2 \text{ m} = 5,36 \text{ m}^2$  – warunek spełniony.

Uwaga:

Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) kontrola okresowa instalacji elektrycznej powinna być przeprowadzona co **najmniej raz na 5 lat** w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

#### 6.5. System sygnalizacji pożarowej – rozwiązanie zamienne

System sygnalizacji pożarowej – rozwiązanie zamienne – pełna ochrona obiektu wraz z podłączeniem do Komendy Powiatowej PSP w Koninie – nie zastosowano.

Uwaga:

Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) kontrola okresowa instalacji elektrycznej powinna być przeprowadzona co **najmniej raz na 5 lat** w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

#### 6.6. Podręczny sprzęt gaśniczy

Obiekt wyposażono w gaśnice przenośne.

Przy doborze i rozmieszczeniu podręcznego sprzętu gaśniczego należy się kierować zasadami ogólnymi, określonymi w rozporządzeniu, a w szczególności:

- ✓ w obiekcie, co najmniej jedna jednostka sprzętu o masie środka gaśniczego  $2 \text{ kg}$  lub  $3 \text{ dm}^3$  powinna przypadać na każde  $100 \text{ m}^2$  powierzchni strefy pożarowej niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym w strefie pożarowej ZL i co najmniej jedna jednostka sprzętu o masie środka gaśniczego  $2 \text{ kg}$  lub  $3 \text{ dm}^3$  powinna przypadać na każde  $300 \text{ m}^2$  powierzchni strefy pożarowej niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym w strefie pożarowej PM;
- ✓ występowanie w obiekcie wewnętrznej instalacji hydrantowej nie zwalnia z obowiązku wyposażenia w podręczny sprzęt gaśniczy;
- ✓ dla konkretnych, właściwych dla danego obiektu warunków, ilości sprzętu należy określać indywidualnie, uwzględniając podział na pomieszczenia i stanowiska pracy, łatwość dostępu do sprzętu i poziom występującego zagrożenia;
- ✓ sprzęt gaśniczy powinien być umieszczany w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wejściach i klatkach schodowych, przy przejściach i korytarzach, przy wyjściach na zewnątrz pomieszczeń,

- ✓ odległość do gaśnic z dowolnego miejsca w obiekcie nie powinna być większa niż 30 m;
- ✓ do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m;
- ✓ miejsca, w których umieszczono sprzęt gaśniczy, powinny być oznakowane pożarniczymi tablicami informacyjnymi - Norma PN-EN ISO 7010:2012.Symbole graficzne. Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa.

Uwaga:

*Ilość i rodzaj podręcznego sprzętu gaśniczego określa § 32 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DZ. U. 2023 r. poz. 822 z późn. zm.).*

Ilość i lokalizacja gaśnic:

Lp.	Pomieszczenie	Rodzaj gaśnic/Ilość	Ilość ładunku gaśniczego (minimum)
<b>PARTER</b>			
1.	Piwnica	gaśnica GP 4 X (ABC) – 2 szt.	6 kg dla 1 szt.
2.	Parter	gaśnica GP 6 X (ABC) – 3 szt.	6 kg dla 1 szt.
3.	I piętro (budynek A) II piętro (budynek B)	gaśnica GP 6 X (AF) – 3 szt.	6 kg dla 1 szt.
4.	I piętro (budynek B)	gaśnica GP 6 X (AF) – 2 szt.	6 kg dla 1 szt.
5.	Poddasze	gaśnica GP 6 X (AF) – 3 szt.	6 kg dla 1 szt.

Miejsce lokalizacji sprzętu gaśniczego zostało przedstawione w części graficznej stanowiącej załącznik do niniejszej instrukcji. Dopuszcza się inną lokalizację podręcznego sprzętu gaśniczego niż zostało to przedstawione w części graficznej z zachowaniem zasad i przepisów określonych w niniejszej instrukcji.

Można również zastosować inne - co do wielkości gaśnice wymienione w powyższym zestawieniu z zachowaniem właściwej ilości ładunku gaśniczego.

## Gaśnice proszkowe (1)

### Gaśnica proszkowa GP-6x-ABC

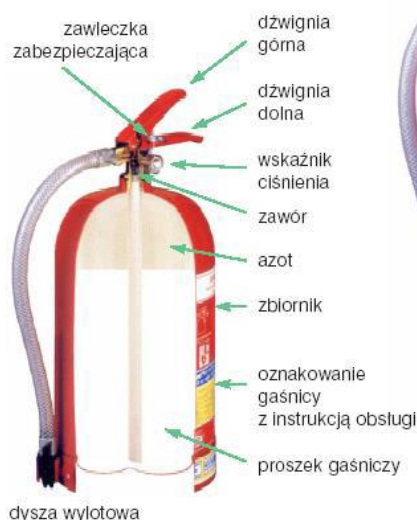
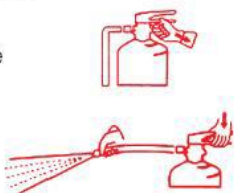
Przeznaczona jest do gaszenia  
pożarów grupy A, B i C



#### Obsługa gaśnicy:

1. Wyciągnąć  
zabezpieczenie

2. Wyjąć wąż  
z uchwytu,  
skierować na  
źródło ognia,  
naciśnąć dźwignię



Obsługa gaśnicy polega na:

- zerwaniu zawlecзки (zabezpieczenia),
- skierowaniu węża na źródło ognia,
- naciśnięciu dźwigni (przycisku).

#### Uwaga:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DZ. U. 2023 r. poz. 822 z późn. zm.) przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne powinny być przeprowadzane w okresach ustalonych przez producenta, **nie rzadziej jednak niż raz w roku**.

Okresowa kontrola podręcznego sprzętu gaśniczego powinna obejmować między innymi:

- ✓ oględziny ogólnego stanu, czystości i dostępności,
- ✓ czytelność kompletności i prawidłowości napisów, stan armatury i zabezpieczeń,
- ✓ stan powłoki lakierniczej (ślady korozji, uszkodzenia mechaniczne),
- ✓ kontrolę masy lub objętości środka gaśniczego,
- ✓ aktywność środka gaśniczego (możliwość dalszego jego stosowania),
- ✓ kontrola stanu naboju z gazem – wyrzutnikiem.

Przeglądy konserwacyjne gaśnic mogą być prowadzone jedynie przez uprawnionych konserwatorów. Ich zadaniem jest przeprowadzenie oględzin oraz sprawdzenie prawidłowości działania elementów składowych gaśnicy, skontrolowanie ładunku środka gaśniczego oraz ładunku z gazem – wyrzutnikiem lub innego elementu napędowego. **Kontrolę gaśnic należy przeprowadzać nie rzadziej niż raz / rok** lub częściej jeżeli wymóg taki stawia producent gaśnic.

Potwierdzeniem przeprowadzenia czynności konserwacyjnych oraz sprawności gaśnicy jest etykieta naklejona przez uprawnionego konserwatora na gaśnicę.

## 7. Sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia

### Alarmowanie

Każdy - kto zauważy pożar lub inne zagrożenie obowiązany jest natychmiast zaalarmować:

- głosem lub innym dostępnym środkiem łączności osoby znajdujące się w zagrożonym obiekcie;
- Straż Pożarną.

Wszyscy użytkownicy obiektu w wypadku zaistnienia pożaru na terenie budynku zobowiązani są do czynnego włączenia się do akcji zmierzającej do likwidacji pożaru. Osoba powiadamiająca straż pożarną powinna wyjść naprzeciw jednostkom, by właściwie pokierować je do miejsca zdarzenia.

Do zaalarmowania straży pożarnej nie należy wysyłać osób młodocianych, nietrzeźwych lub osób w zaawansowanym wieku starczym. Osobę, która ma zaalarmować straż pożarną należy w sposób jednoznaczny wyznaczyć i zobowiązać do wykonania tej czynności. Zrzucenie tego obowiązku na bliżej nie określoną grupę lub ogół znajdujących na miejscu zdarzenia ludzi, może spowodować przeświadczenie, iż ktoś tą czynność wykonał lub wykonuje, a w efekcie okazuje, że nikt tego nie robił.

Sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru ilustruje tabela:

L.P.	Etapy ewakuacji	Kolejność wykonywania czynności	Osoby odpowiedzialne
1.	Wzwanie jednostek straży pożarnej Wzwanie Pogotowia Ratunkowego Wzwanie Policji  <b>Tel. 998; 112</b>	Zawiadomić telefonicznie straż pożarną o zaistniałym pożarze podając: <ul style="list-style-type: none"><li>➤ gdzie się pali (nazwa obiektu),</li><li>➤ co się pali (rodzaj pomieszczenia),</li><li>➤ czy jest zagrożenie życia ludzkiego,</li><li>➤ nazwisko zgłaszającego i nr telefonu, z którego jest wezwanie.</li></ul> Zawiadomić w przypadku osób rannych lub poszkodowanych. Zawiadomić w celu zapewnienia porządku.	Kierownictwo, pracownicy użytkownicy
2.	Ogłoszenie rozpoczęcia ewakuacji	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ ogłoszenie ewakuacji,</li><li>➤ przekazanie informacji w sposób spokojny i zrozumiały o konieczności opuszczenia pomieszczenia</li></ul>	Kierownictwo, pracownicy użytkownicy
3.	Przebieg ewakuacji	<ul style="list-style-type: none"><li>➤ otwarcie wyjść na zewnątrz obiektu i skierowanie ewakuowanych do wyjścia na zewnątrz budynku</li></ul>	Kierownictwo, pracownicy użytkownicy



		<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ ustalenie kolejności ewakuacji i kierunków w zależności od występującego zagrożenia,</li> <li>➤ ustalenie dodatkowych warunków w sytuacji niekorzystnego rozwoju pożaru (zadymienie, wysoka temperatura, itp.)</li> </ul>	Kierownictwo, pracownicy użytkownicy
		➤ sprawdzenie czy wszystkie osoby opuściły obiekt	Kierownictwo, pracownicy użytkownicy
		➤ zebranie ewakuowanych w wyznaczonych miejscach zbiórki	Kierownictwo, pracownicy użytkownicy
		➤ udzielenie pierwszej pomocy przedlekarskiej poszkodowanym	Kierownictwo, pracownicy Użytkownicy
4.	Oczekiwanie na przybycie jednostek straży pożarnej, pogotowia, policji	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ wyjście na zewnątrz i oczekiwanie na przyjazd straży pożarnej,</li> <li>➤ udzielenie informacji o zaistniałej sytuacji i podjętych działaniach,</li> <li>➤ wskazanie miejsca pożaru kierującemu akcją.</li> </ul>	Osoba kierująca akcją do chwili przybycia jednostek straży pożarnej
5.	Gaszenie pożaru do chwili przybycia jednostek straży	Natychmiastowe podjęcie akcji gaśniczej przy użyciu podręcznego sprzętu gaśniczego.	Wszyscy, którzy zauważyli pożar
6.	Ewakuacja mienia	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ ewakuację mienia rozpocząć po zakończeniu ewakuacji ludzi w przypadku gdy jest ono zagrożone, a sytuacja pożarowa pozwala na podjęcie takiego działania,</li> <li>➤ kolejność ewakuacji określić w zależności od występującego zagrożenia,</li> <li>➤ miejscem składowania powinny być place na zewnątrz budynku. Ewakuowane mienie należy zabezpieczyć siłami Policji.</li> </ul>	Kierownictwo, pracownicy użytkownicy

## 8. Sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym



Prace pożarowo - niebezpieczne najprościej można scharakteryzować jako takie, podczas których w normalnym ich przebiegu występuje duże prawdopodobieństwo pojawienia się pożaru lub wybuchu.

Przyczyny tych zjawisk mogą być następujące:

- podczas prac występuje substancja łatwopalna oraz potencjalny zapłon;
- podczas prac występuje tylko substancja łatwopalna;
- podczas prac występuje tylko zapłon.

Aby powstał pożar, muszą jednocześnie wystąpić elementy składające się na tzw. trójkąt spalania:

- paliwo - materiał łatwopalny;
- tlen - najczęściej występujący w powietrzu;
- zapłon - iskra, otwarty ogień, gorąca powierzchnia z energią wystarczającą do zapłonu paliwa.

Jeśli wystąpią one jednocześnie w jednej przestrzeni jest bardzo duże prawdopodobieństwo wybuchu pożaru. Dzięki tej definicji łatwo można ustalić, kiedy mamy do czynienia z pracami pożarowo - niebezpiecznymi.

Do prac pożarowo niebezpiecznych zalicza się wszystkie czynności z użyciem następujących materiałów:

- a) gazy palne,
- b) ciecze palne o temperaturze zapłonu poniżej 55°C,
- c) materiały wytwarzające w zetknięciu z wodą gazy palne,
- d) materiały zapalające się samorzutnie w powietrzu,
- e) materiały wybuchowe i pirotechniczne,
- f) materiały ulegające samorzutnie rozkładowi lub polimeryzacji,
- g) materiały mające skłonności do samozapalenia.

Do prac pożarowo-niebezpiecznych nie zalicza się natomiast czynności z użyciem w/w materiałów w miejscach przewidzianych do ich stałego stosowania i przygotowanych na stosowanie tych substancji. Nie zalicza się więc do tych prac czynności na stanowiskach laboratoryjnych zaprojektowanych i urządzonych tak że zostały zapewnione bezpieczne warunki użytkowania. Nie zalicza się też do prac pożarowo-niebezpiecznych prac spawalniczych na stałych stanowiskach spawalniczych. Do prac pożarowo niebezpiecznych zalicza się m.in.:

- ✓ spawanie
- ✓ lutowanie,
- ✓ zgrzewanie

Kwalifikacja obiektu do kategorii ZL jego charakter może świadczyć o tym, że nie są prowadzone w nim prace niebezpieczne pożarowo w trybie ciągłym. Prace takie mogą być wykonywane sporadycznie w przypadku przeprowadzania remontów przez firmy zewnętrzne bądź podczas wykonywania czynności konserwacyjnych przez personel techniczny.

Prace niebezpieczne pożarowo związane z użyciem ognia, prowadzone wewnątrz obiektów, na przyległych do nich terenach, należy prowadzić



w sposób uniemożliwiający powstanie pożaru lub wybuchu z uwzględnieniem m.in. następujących zasad:

Przed rozpoczęciem prac niebezpiecznych pożarowo kierownik obiektów lub osoba przez niego upoważniona oraz wykonawca jest zobowiązany:

- ✓ ocenić zagrożenie pożarowe w rejonie, w którym prace będą wykonywane,
- ✓ ustalić rodzaj przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru lub wybuchu,
- ✓ wskazać osoby odpowiedzialne za zabezpieczenie miejsca pracy, za przebieg prac oraz zabezpieczenie miejsca po zakończeniu pracy.

Ocena zagrożenia pożarowego, ustalenie przedsięwzięć i wskazanie osób odpowiedzialnych winno być udokumentowane (wzorcową dokumentację zamieszczono w załącznikach do opracowania).

Przy wykonywaniu prac niebezpiecznych pożarowo należy przestrzegać następujących zasad:

- ✓ wszelkie materiały palne występujące w miejscu wykonywania prac oraz w rejonach przyległych, w tym również elementy konstrukcji budynku i znajdujących się w nim instalacji technicznych należy zabezpieczyć przed zapaleniem,
- ✓ prace niebezpieczne pożarowo w pomieszczeniach, w których wcześniej wykonywano inne prace z użyciem łatwopalnych cieczy lub palnych gazów w mieszaninie z powietrzem w miejscu przewidywania prac nie przekracza 10% ich dolnej granicy wybuchowości,
- ✓ w miejscu wykonywania prac powinien znajdować się sprzęt umożliwiający likwidację pożaru oraz wszelkich jego źródeł (gaśnica proszkowa lub śniegowa 6 kg),
- ✓ w czasie prowadzenia prac nie wolno zdejmować, usuwać lub przenosić tablic informacyjnych i ostrzegawczych,
- ✓ prace niebezpieczne pożarowo mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby do tego upoważnione, posiadające odpowiednie kwalifikacje,
- ✓ sprzęt używany do wykonywania prac powinien być sprawny technicznie i zabezpieczony przed możliwością spowodowania pożaru,
- ✓ upoważniona osoba zobowiązana jest przed rozpoczęciem prac zapoznać wykonawców z zagrożeniami występującymi w rejonie wykonywania prac oraz z rodzajem przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania pożaru lub wybuchu,
- ✓ po zakończeniu prac należy poddać kontroli miejsce, w którym były wykonywane prace oraz rejon przyległy.

W szczegółowej instrukcji, o której mowa powyżej, można zastosować wzorcową dokumentację stanowiącą załączniki do niniejszej instrukcji.

*Odstępstwo od w/w wymagań może nastąpić tylko w przypadku awaryjnego wykonywania prac pożarowo niebezpiecznych, np. w celu ratowania życia ludzkiego lub mienia znacznej wartości.*

## 9. Warunki i organizacja ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania

Z każdego miejsca przeznaczonego na pobyt ludzi w budynku powinny być zapewnione odpowiednie warunki ewakuacji, zapewniające możliwość szybkiego i bezpiecznego opuszczenia strefy zagrożonej lub objętej pożarem, dostosowane do liczby i stanu sprawności osób przebywających w obiekcie oraz jego funkcji, konstrukcji i wymiarów, a także być zastosowane techniczne środki zabezpieczenia przeciwpożarowego, polegające na:

- ✓ zapewnieniu dostatecznej ilości i szerokości wyjść ewakuacyjnych,
- ✓ zachowaniu dopuszczalnej długości, szerokości i wysokości przejść i dojść ewakuacyjnych,
- ✓ zapewnieniu bezpiecznej pożarowo obudowy i wydzieleni dróg ewakuacyjnych oraz pomieszczeń,
- ✓ zabezpieczeniu przed zadymieniem wymienionych w przepisach techniczno - budowlanych dróg ewakuacyjnych, w tym na stosowaniu urządzeń zapobiegających zadymieniu lub zapewniających usuwanie dymu.

### Ewakuacja ludzi

Podstawowym warunkiem ewakuacji ludzi jest zapewnienie możliwości bezpiecznego opuszczania miejsca zagrożonego pożarem. Podjęcie decyzji o ewakuacji ludzi nie powinno być opóźnione, aby nie zaistniały trudności z wyprowadzaniem osób zagrożonych na skutek dużego zadymienia lub objęcia ogniem dróg ewakuacyjnych. Ewakuacja osób z poszczególnych pomieszczeń i stanowisk zewnętrznych powinna odbywać się drogami komunikacji ogólnej według znaków ewakuacyjnych i kierunkach zaznaczonych w części graficznej.

Do celów ewakuacji budynku przewidziano poziome i pionowe drogi komunikacji ogólnej.

W budynku do celów ewakuacji - po wyjściu z pomieszczeń przewidziano poziome i pionowe drogi komunikacji ogólnej z wykorzystaniem obudowanej, wyposażonej w system usuwania dymu uruchamiany samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu i zamkniętej drzwiami o klasie EI 30 odporności ogniowej klatki schodowej K1. Kierunki prowadzenia ewakuacji i wyjścia ewakuacyjne zostały przedstawione w części graficznej stanowiącej załącznik do instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne powinny być zamykane drzwiami – warunek spełniony.

Ewakuacja z poszczególnych pomieszczeń na drogi komunikacji ogólnej zapewniona została poprzez przejście ewakuacyjne o długości nieprzekraczającej 40 m.

Przejście ewakuacyjne powinno prowadzić przez nie więcej niż trzy pomieszczenia – warunek spełniony.

Korytarze stanowiące drogę ewakuacyjną w strefach pożarowych ZL

powinny być podzielone na odcinki nie dłuższe niż 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi (drzwi do klatki schodowej K1 o klasie EIS 30).

Wymagane parametry w zakresie szerokości i wysokości drzwi oraz dróg ewakuacyjnych w przedmiotowym budynku przedstawiają się następująco:

- szerokość przejścia ewakuacyjnego powinna wynosić, co najmniej 0,9 m lub 0,8 m, jeżeli jest ono przeznaczone do ewakuacji do 3 osób – warunek spełniony;
- szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia na drogi komunikacji ogólnej powinna wynosić 0,9 m lub 0,8 m do ewakuacji do 3 osób – odstępstwo KW PSP;
- szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej powinny wynosić co najmniej 0,9 m – odstępstwo KW PSP;
- szerokość drzwi stanowiących wyjścia na zewnątrz budynku prowadzących z dróg komunikacji ogólnej oraz na drodze ewakuacyjnej z klatek schodowych powinny wynosić co najmniej 1,2 m dla kondygnacji nadziemnych i 0,9 m dla kondygnacji podziemnych – odstępstwo KW PSP;
- drzwi wieloskrzydłowe powinny mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło o szerokości co najmniej 0,9 m w świetle ościeżnicy – odstępstwo KW PSP;
- wysokość drzwi ewakuacyjnych powinna wynosić co najmniej 2 m w świetle ościeżnicy – odstępstwo KW PSP;
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych powinna wynosić co najmniej 1,4 m przy czym dopuszcza się zmniejszenie szerokości do 1,2 m jeżeli jest ona przeznaczona dla ewakuacji nie więcej niż 20 osób – odstępstwo KW PSP;
- wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić co najmniej 2,2 m natomiast wysokość lokalnego obniżenia 2 m przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie może być większa niż 1,5 m na każdym odcinku drogi ewakuacyjnej o długości 10 m – odstępstwo KW PSP;
- drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku przeznaczonego dla więcej niż 50 osób powinny otwierać się na zewnątrz; wymaganie to nie dotyczy budynku wpisanego do rejestru zabytków – warunek niespełniony dla budynku B - wyjścia DZ1 i DZ2 znajdują się w części budynku B, który nie został wpisany do rejestru zabytków, a jedynie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Klatka schodowa K1 będzie przeznaczona do celów ewakuacji została wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu oraz obudowana i zamknięta drzwiami o klasie EIS 30 odporności ogniowej. Powyższe umożliwia liczenie długości dojsć ewakuacyjnych do drzwi ww. klatki schodowej.

W związku z czym długości dojsć ewakuacyjnych w budynku ulegają skróceniu i wynoszą maksymalnie:

- 22 m - z najdalej położonego pomieszczenia na poddaszu (pom. biurowe A+2.05) w budynku A do drzwi klatki schodowej K1, wobec dopuszczalnej długości 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej, co stanowi przedmiot odstępstwa niniejszej ekspertyzy - odstępstwo KW PSP;
- 15 m - z najdalej położonego pomieszczenia na poddaszu (pom. socjalne B+3.08) w budynku B do drzwi klatki schodowej K1;
- 15 m - z najdalej położonego pomieszczenia na I piętrze (sekretariat A+1.03) w budynku A do drzwi klatki schodowej K1;
- 29 m - z najdalej położonego pomieszczenia na II piętrze (pom. biurowe B+2.11) w budynku B do drzwi klatki schodowej K1, wobec dopuszczalnej długości 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej, co stanowi przedmiot odstępstwa niniejszej ekspertyzy – odstępstwo KW PSP;
- 27 m - z najdalej położonego pomieszczenia na I piętrze (pom. biurowe B+1.11) w budynku B do drzwi klatki schodowej K1, wobec dopuszczalnej długości 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej, co stanowi przedmiot odstępstwa niniejszej ekspertyzy – odstępstwo KW PSP;
- 25 m - z najdalej położonego pomieszczenia na parterze (pom. biurowe B0.10) w budynku B do drzwi do drzwi klatki schodowej K1, wobec dopuszczalnej długości 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej, co stanowi przedmiot odstępstwa niniejszej ekspertyzy – odstępstwo KW PSP;
- 13 m - z najdalej położonego pomieszczenia na parterze (biuro 03 A.06) w budynku A do drzwi DZ4 na zewnątrz budynku;
- 13 m z najdalej położonego pomieszczenia w piwnicy (pom. gospodarcze A-1.08) w budynku A do drzwi DZ6 na zewnątrz budynku;
- 20 m - z najdalej położonego pomieszczenia w piwnicy (serwer B-1.13) w budynku B do drzwi DZ7 na zewnątrz budynku.

Przekroczono długości dojść ewakuacyjnych - odstępstwo KW PSP.

Kierunki prowadzenia ewakuacji i wyjścia ewakuacyjne zostały przedstawione w części graficznej stanowiącej załącznik do niniejszej instrukcji.

**Miejsce zbiórki wyewakuowanych oznaczono na planie zagospodarowania działki.**

Po podjęciu decyzji o ewakuacji należy:

- ✓ niezwłocznie powiadomić wszystkie osoby przebywające w obiekcie o powstaniu i charakterze zagrożenia oraz konieczności przeprowadzania ewakuacji ustalonym wcześniej sygnałem głosowym,
- ✓ w pierwszej kolejności należy ewakuować osoby które znajdują się na drodze rozprzestrzeniania się ognia,
- ✓ osoby, które nie mogą się poruszać o własnych siłach należy wynosić,
- ✓ osoby ewakuowane należy umieszczać na otwartej przestrzeni w bezpiecznej odległości,
- ✓ po zakończeniu ewakuacji należy sprawdzić czy wszystkie osoby opuściły poszczególne pomieszczenia.

W celu zapewnienia właściwych warunków ewakuacji zabrania się:

- ✓ składowania materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służącym celom ewakuacji,
- ✓ ustawiania w przejściach jakichkolwiek przedmiotów utrudniających ewakuację,
- ✓ zamykania drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe otwarcie,
- ✓ ograniczania dostępu do wyjść ewakuacyjnych,
- ✓ stosowania materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji.

W celu zapewnienia bezpiecznej ewakuacji zapewniono:

- ✓ drożność poziomych dróg ewakuacyjnych,
- oznakowanie zgodnie z Polskimi Normami dróg, wyjść i kierunków ewakuacji wg **Normy PN-EN ISO 7010:2012**. Symbole graficzne. Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa.

Znaki, za wyjątkiem znaku **Drzwi ewakuacyjne** powinny być umieszczone na wysokości ok. 150 cm, w miejscach oświetlonych w godzinach funkcjonowania obiektu.

W trakcie prowadzonych działań gaśniczych w przypadku stwierdzenia braku możliwości ugaszenia pożaru należy:

- ✓ bezzwłocznie opuścić zagrożone pomieszczenie,
- ✓ zamknąć wszelkie otwory okienne i drzwiowe,
- ✓ przy wykorzystaniu jak największej ilości pracowników zorganizować działania ewakuacyjne powodujące usunięcie wszelkich materiałów palnych z sąsiednich pomieszczeń w celu wykonania przerwy ogniowej na drodze rozprzestrzeniania się pożaru,
- ✓ odłączyć prąd i gaz od budynku w którym powstał pożar,
- ✓ podporządkować się decyzjom kierownika akcji ratowniczej.

### 9.1. Zasady ewakuacji osób ze szczególnymi potrzebami

**Osoby ze szczególnymi potrzebami** – osoba, która ze względu na swoje cechy zewnętrzne lub wewnętrzne, albo ze względu na okoliczności, w których się znajduje, musi podjąć dodatkowe działania lub zastosować dodatkowe środki w celu przezwyciężenia bariery, aby uczestniczyć w różnych sferach życia na zasadzie równości z innymi osobami (np. osoby z różnymi niepełnosprawnościami, osoby starsze, osoby opiekujące się dziećmi, kobiety w ciąży i każdy, kto ma szczególne potrzeby). W niniejszym punkcie określone zostały zasady postępowania w przypadku konieczności ewakuacji interesantów, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, które mogą okazjonalnie przebywać na terenie Urzędu Miejskiego w Koninie.

Przestrzeń ogólnodostępna dla petentów obejmuje hall zlokalizowany na parterze, w obrębie którego dostępne jest stanowisko obsługi interesanta.

### 9.2. Zadania personelu wyznaczonego do działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników

Kierownik obiektu oraz personel wyznaczony do wykonywania działań w zakresie

zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników odpowiada za poinformowanie interesantów przebywających na terenie urzędu o konieczności podjęcia ewakuacji.

Ponadto:

⇒ wskazuje drogę ewakuacji, która umożliwi w sposób bezpieczny opuścić budynek;

⇒ udziela pomocy osobom ze szczególnymi potrzebami w opuszczeniu budynku.

**Utrudnienia w zakresie ewakuacji osób ze szczególnymi potrzebami**

➤ **Osoby z dysfunkcjami wzroku:**

- ✓ brak świadomości występowania zagrożeń, gdzie nie występuje hałas;
- ✓ brak reakcji na efekty wizualne towarzyszące zdarzeniom;
- ✓ zmiany zachodzące w szybkim tempie powodujące panikę, stres, niechęć lub niemożność działania;
- ✓ brak możliwości reagowania na napisy i znaki ostrzegawcze;
- ✓ niemożność/trudności w zakresie samodzielnego poruszania się po terenie nieznanym.

➤ **Osoby z dysfunkcjami słuchu:**

- ✓ brak reakcji na sygnały dźwiękowe;
- ✓ niemożność zbiorowego informowania o zagrożeniach za pomocą syren, głośników;
- ✓ utrudniona komunikacja, w szczególności w przypadku wystąpienia ograniczonej widoczności (zadymienie, ciemności).

➤ **Osoby z niepełnosprawnością intelektualną:**

- ✓ strach, nieufność wobec osób nieznanymi, obcych;
- ✓ możliwe trudności w zakresie zrozumienia i przetwarzania informacji o występującym zagrożeniu;  
kłopoty ze zrozumieniem poleceń;  
zainteresowanie nową sytuacją
- ✓ ciekawość, która może narażać na niebezpieczeństwo;
- ✓ utrudnienia w zakresie nawiązywania kontaktu oraz realizacją poleceń osób koordynujących działaniami ewakuacyjnymi.

➤ **Osoby z niepełnosprawnością ruchową:**

- ✓ utrudniona zdolność samodzielnego poruszania;
- ✓ dobór właściwych dróg ewakuacyjnych.

Praktyczne sposoby sprawdzania warunków ewakuacji

**Właściciel lub zarządca obiektu, przeznaczanego dla ponad 50 osób będących jego stałymi użytkownikami powinien co najmniej raz na 2 lata przeprowadzać praktyczne sprawdzenie organizacji oraz warunków ewakuacji z całego obiektu.**

UWAGA:

**O terminie przeprowadzenia działań właściciel lub zarządca obiektu powiadamia miejscowego Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej nie później jednak niż na tydzień przed ich przeprowadzeniem.**

10. Sposoby zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji

Użytkownicy obiektu powinni zostać zapoznani z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego (np. poprzez udostępnienie instrukcji w wersji elektronicznej).

Zadania i obowiązki wynikające z niniejszej instrukcji są obowiązujące. Spowodowanie zagrożenia pożarowego, pożaru lub innego miejscowego zagrożenia w wyniku naruszenia postanowień niniejszego planu może być dla organów ścigania podstawą wszczęcia postępowania karnego.

Pracownicy (w przypadku zatrudnienia) podlegają następującym rodzajom szkoleń w zakresie ochrony przeciwpożarowej:

- wstępnemu,
- okresowemu.

Szkolenie wstępne w zakresie ochrony przeciwpożarowej ze względu na zajmowane stanowisko i wykonywaną funkcję należy przeprowadzać przed przystąpieniem do wykonywania pracy. Należy w trakcie szkolenia pouczyć o występujących zagrożeniach pożarowych oraz obowiązujących w zakładzie przepisach przeciwpożarowych, zwłaszcza dotyczących zajmowanego stanowiska.

Szkolenie okresowe winni odbywać wszyscy pracownicy bez względu na zajmowane stanowisko i funkcję - co 5 lat, natomiast dla stanowisk robotniczych - co 3 lata.

Dokumentacja szkolenia z zakresu ochrony przeciwpożarowej powinna zawierać:

- listę obecności ze szkoleń,
- program szkolenia,
- oświadczenia podpisane przez pracowników, które należy przechowywać w aktach osobowych pracowników ze szkoleń specjalistycznych - zaświadczenia o ich ukończeniu.

Wzór oświadczenia umieszczono w załącznikach.

*Organizacja szkoleń spoczywa na Właścicielu obiektu.*

*Szkolenia powinny być przeprowadzane przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (DZ. U. 2024, poz. 725 ze zm.).*

**Wzorcowy program szkolenia**

Lp.	Temat szkolenia	Ilość godz.
-----	-----------------	-------------



1.	Zagrożenie pożarowe w obiekcie. Możliwości rozprzestrzeniania się pożaru, dymów pożarowych. Zagrożenie dla osób przebywających w poszczególnych pomieszczeniach.	0,5
2.	Sposób oznakowania dróg i wyjść ewakuacyjnych oraz kierunków ewakuacji. Rozmieszczenie podręcznego sprzętu gaśniczego oraz	0,5
3.	Organizacja akcji ewakuacyjnej oraz sposoby ewakuowania osób. Sposób alarmowania straży pożarnej. Zasady gaszenia pożarów w początkowej fazie, oraz organizacja akcji do czasu przybycia jednostek straży pożarnej. Zasady udzielania pierwszej pomocy przedlekarskiej.	0,5
<b>RAZEM</b>		<b>1,5 godz.</b>

Opanowanie tych zagadnień jest dowodem osiągnięcia dobrych wyników w szkoleniu, a równocześnie przyczynia się do poprawy zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu.

Pracownicy pełniący obowiązki na poszczególnych stanowiskach i ich przełożeni, a także użytkownicy pamiętać muszą, że nie działania pojedynczych osób lecz precyzyjna i systematyczna realizacja zadań określonych dla wszystkich stanowisk pracy daje gwarancję maksymalnego zabezpieczenia całego obiektu. W takich sytuacjach powstanie pożaru będzie traktowane jako zdarzenie losowe, a nie zaniedbanie pracownicze.

Zadania i obowiązki wynikające z niniejszej instrukcji są dla pracowników personelu obowiązujące. Nierespektowanie ich podczas wykonywania obowiązków służbowych stanowi naruszenie regulaminu pracy i może być podstawą stosowania sankcji dyscyplinarnych, ze zwolnieniem włącznie. Spowodowanie zagrożenia pożarowego, pożaru lub innego miejscowego zagrożenia w wyniku naruszenia postanowień niniejszego planu może być dla organów ścigania podstawą wszczęcia postępowania karnego.

#### 11. Zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami

##### Zadania i obowiązki wszystkich użytkowników obiektu:

W obiektach oraz na terenach przyległych do nich jest zabronione wykonywanie następujących czynności, które mogą spowodować pożar, jego rozprzestrzenianie się, utrudnienie prowadzenia działania ratowniczego lub ewakuacji:



- 1) używanie otwartego ognia, palenie tytoniu i stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon materiałów występujących w miejscach występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo;
- 2) użytkowanie instalacji, urządzeń i narzędzi niesprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta bądź niepoddawanych okresowym kontrolom, o zakresie i częstotliwości wynikających z przepisów prawa budowlanego, jeżeli może się to przyczynić do powstania pożaru, wybuchu lub rozprzestrzenienia ognia;
- 3) rozgrzewanie za pomocą otwartego ognia smoły i innych materiałów w odległości mniejszej niż 5 m od obiektu, przyległego do niego składowiska lub placu składowego z materiałami palnymi, przy czym jest dopuszczalne wykonywanie tych czynności na dachach o konstrukcji i pokryciu niepalnym w budowanych obiektach, a w pozostałych, jeżeli zostaną zastosowane odpowiednie, przeznaczone do tego celu podgrzewacze;
- 4) rozpalamie ognia, wysypywanie gorącego popiołu i żużla lub wypalanie wierzchniej warstwy gleby i traw, w miejscu umożliwiającym zapalenie się materiałów palnych albo sąsiednich obiektów;
- 5) składowanie poza budynkami w odległości mniejszej niż 4 m od granicy działki sąsiedniej materiałów palnych, w tym pozostałości roślinnych, gałęzi i chrustu;
- 6) użytkowanie elektrycznych urządzeń ogrzewczych ustawionych bezpośrednio na podłożu palnym, z wyjątkiem urządzeń eksploatowanych zgodnie z warunkami określonymi przez producenta;
- 7) przechowywanie materiałów palnych oraz stosowanie elementów wystroju i wyposażenia wewnątrz z materiałów palnych w odległości mniejszej niż 0,5 m:
  - ✓ urządzeń i instalacji, których powierzchnie zewnętrzne mogą nagrzewać się do temperatury przekraczającej 373,15 K (100 °C),
  - ✓ linii kablowych o napięciu powyżej 1 kV, przewodów uziemiających oraz przewodów odprowadzających instalacji piorunochronnej oraz czynnych rozdzielnic prądu elektrycznego, przewodów elektrycznych siłowych i gniazd wtykowych siłowych o napięciu powyżej 400 V;
- 8) stosowanie na osłony punktów świetlnych materiałów palnych, z wyjątkiem materiałów trudno zapalnych i niezapalnych, jeżeli zostaną umieszczone w odległości co najmniej 0,05 m od żarówki;
- 9) instalowanie opraw oświetleniowych oraz osprzętu instalacji elektrycznych, takich jak wyłączniki, przełączniki, gniazda wtyczkowe, bezpośrednio na podłożu palnym, jeżeli ich konstrukcja nie zabezpiecza podłoża przed zapaleniem;
- 10) składowanie materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji lub umieszczanie przedmiotów na tych drogach w

sposób zmniejszający ich szerokość albo wysokość poniżej wymaganych wartości określonych w przepisach techniczno-budowlanych;

- 11)składowanie materiałów palnych w pomieszczeniach technicznych, na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz na drogach komunikacji ogólnej w piwnicach;
- 12)przechowywanie pełnych, niepełnych i opróżnionych butli przeznaczonych do gazów palnych na nieużytkowych poddaszach i strychach oraz w piwnicach;
- 13)zamykanie drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie w przypadku pożaru lub innego zagrożenia powodującego konieczność ewakuacji;
- 14)blokowanie drzwi i bram przeciwpożarowych w sposób uniemożliwiający ich samoczynne zamknięcie w przypadku powstania pożaru;
- 15)lokalizowanie elementów wystroju wnętrz, instalacji i urządzeń w sposób zmniejszający wymiary drogi ewakuacyjnej poniżej wartości wymaganych w przepisach techniczno-budowlanych;
- 16)uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do:
  - ✓ gaśnic i urządzeń przeciwpożarowych,
  - ✓ źródeł wody do celów przeciwpożarowych (hydrantów zewnętrznych),
  - ✓ urządzeń uruchamiających instalacje gaśnicze i sterujących takimi instalacjami oraz innymi instalacjami wpływającymi na stan bezpieczeństwa pożarowego obiektu,
  - ✓ wyjść ewakuacyjnych,
  - ✓ wyłączników i tablic rozdzielczych prądu elektrycznego oraz kurków głównych instalacji gazowej,
  - ✓ krat zewnętrznych i okiennic, które zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi powinny otwierać się od pomieszczenia;

Obowiązki właścicieli, zarządców lub użytkowników budynków oraz placów składowych i wiat:

- 1) utrzymują urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice w stanie pełnej sprawności technicznej i funkcjonalnej;
- 2) wyposażają obiekty w przeciwpożarowe wyłączniki prądu zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi;
- 3) umieszczają w widocznych miejscach instrukcje postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych;
- 4) oznakowują znakami zgodnymi z Polskimi Normami:
  - ✓ drogi i wyjścia ewakuacyjne oraz pomieszczenia, w których zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi są wymagane co najmniej 2 wyjścia ewakuacyjne, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji,
  - ✓ miejsca usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic,
  - ✓ miejsca usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi,

- ✓ miejsca usytuowania nasady umożliwiającej zasilanie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, kurków głównych instalacji gazowej oraz materiałów niebezpiecznych pożarowo,
- ✓ pomieszczenia i tereny z materiałami niebezpiecznymi pożarowo,
- ✓ miejsca zbiórki do ewakuacji, miejsca lokalizacji kluczy do wyjść ewakuacyjnych,
- ✓ drzwi przeciwpożarowe,
- ✓ drogi pożarowe,
- ✓ miejsca zaklasyfikowane jako strefy zagrożenia wybuchem.

Składowanie materiałów palnych pod ścianami obiektu związanych z jego funkcją, z wyjątkiem materiałów niebezpiecznych pożarowo, jest dopuszczalne pod warunkiem:

- ✓ nieprzekroczenia maksymalnej powierzchni strefy pożarowej, określonej dla tego obiektu;
- ✓ zachowania dostępu do obiektu na wypadek działań ratowniczych;
- ✓ nienaruszenia minimalnej odległości od obiektów sąsiednich, wymaganej z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe;
- ✓ zachowania minimalnej odległości 5 m od drogi pożarowej.

Właściciele lub zarządcy terenów utrzymują znajdujące się na nich drogi pożarowe w stanie umożliwiającym wykorzystanie tych dróg przez pojazdy jednostek ochrony przeciwpożarowej zgodnie z przepisami dotyczącymi przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

## 12. Osoby lub podmioty opracowujące instrukcję

### Podmiot sporządzający instrukcję

USŁUGI BHP Małgorzata Pilch, Siąszyce 67, 62-570 Rychwał.

### Osoby sporządzające instrukcję

rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr Małgorzata Pilch.

## 13. Wnioski i zalecenia

W celu zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa pożarowego należy przewidzieć:

- 1) Zapoznać wszystkich użytkowników z przepisami przeciwpożarowymi, zasadami bezpieczeństwa pożarowego oraz prowadzeniem ewakuacji zgodnie z treścią niniejszej instrukcji.
- 2) W przypadku prowadzenia prac spawalniczych przestrzegać zasad określonych w niniejszej instrukcji.

**Oświadczenie o przestrzeganiu przepisów ppoż. w zakresie prowadzenia prac  
niebezpiecznych pożarowo**

.....  
pieczęć firmy

....., dnia.....20..... roku

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że zobowiązuję się do przestrzegania obowiązujących przepisów przeciwpożarowych w zakresie prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo oraz usuwania stwierdzonych zagrożeń pożarowych.

**Protokół zabezpieczenia ppoż. prac pożarowo niebezpiecznych**

Nazwa i określenie budynku - pomieszczenia i miejsca, w którym przewiduje się wykonywanie prac niebezpiecznych pożarowo

.....

Określić właściwości pożarowe materiałów palnych występujących na terenie prac niebezpiecznych pożarowo, czy jest zagrożenie wybuchem

.....

Rodzaj elementów budowlanych (zapalność) występujących w danym budynku, pomieszczeniu lub rejonie przeprowadzanych prac niebezpiecznych pożarowo

.....

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku, pomieszczenia, stanowiska urządzenia itp. na okres wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo

.....

Ilość i rodzaje podręcznego sprzętu gaśniczego do zabezpieczania toku prac niebezpiecznych pożarowo

.....

Środki i sposób alarmowania straży pożarnych oraz współpracowników w przypadku zaistnienia pożaru

.....

Osoba(y) odpowiedzialne za całokształt przygotowania zabezpieczenia przeciwpożarowego toku prac niebezpiecznych pożarowo

.....

Osoba(y) odpowiedzialne za nadzór nad stanem bezpieczeństwa pożarowego w toku wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo

.....

Osoby zobowiązane do przeprowadzenia kontroli rejonu prac niebezpiecznych pożarowo po ich zakończeniu

.....

PODPISY CZŁONKÓW KOMISJI

.....

## Wzór zezwolenia na prowadzenie prac niebezpiecznych pożarowo

.....  
pieczęć zakładu pracy

**ZEZWOLENIE NR .....**  
**NA PRZEPROWADZENIE PRAC NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO**  
**( SPAWANIE, CIĘCIE, Lutowanie, NAGRZEWANIE ).**

Miejsce pracy.....  
Rodzaj pracy.....  
Czas pracy od dnia.....godzina.....do dnia.....godzina....  
Zagrożenie pożarowe (wybuchowe).....  
Sposób zabezpieczenia przed możliwością zainicjowania  
pożaru(wybuchu) .....

.....  
Środki zabezpieczenia prac niebezpiecznych pożarowo.....  
Sposób wykonania prac niebezpiecznych pożarowo.....  
Dane osobowe (uprawnienia) pracownika wykonującego prace niebezpieczne  
pożarowo.....

Odpowiedzialni za:

**1.Przygotowanie miejsca pracy, środki zabezpieczenia miejsca pracy**

Imię i nazwisko.....podpis odpowiedzialnego.....

**2.Zabezpieczenie prac niebezpiecznych pożarowo**

Imię i nazwisko.....podpis odpowiedzialnego.....

**3.Kontrolę miejsca spawania po ich zakończeniu ( ..... godzin )**

Imię i nazwisko.....podpis odpowiedzialnego.....

**4.Bezpieczne prowadzenie prac niebezpiecznych pożarowo**

Imię i nazwisko.....

podpis wykonującego prace

Imię i nazwisko.....

podpis właściciela obiektu

....., dnia.....20.....roku

Prace niebezpieczne pożarowo zakończono dnia.....godz. ....

Podpis wykonującego prace .....

Kontrolę miejsca prac po ich zakończeniu, zakończono dnia ..... godz. ....

Podpis właściciela .....

Miejsce wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo przekazano:

.....dnia ..... godz. .... Podpis.....

(podać imię i nazwisko)

## Książka kontroli prac niebezpiecznych pożarowo

LP	Nazwa budynku, pomieszczenia, w którym wykonuje się prace pożarowo niebezpieczne	Data i godzina		Imiona i nazwiska prowadzących prace pożarowo niebezpieczne	Data i godzina kontroli prac pożarowo niebezpiecznych	Spostrzeżenia kontrolującego prace pożarowo niebezpieczne (czytelny podpis)
		rozpoczęcia prac pożarowo niebezpiecznych	zakończenia prac pożarowo niebezpiecznych			
1.					po zakończeniu prac	
2.					po 30 minutach od zakończenia prac	
3.					po 1 godzinie od zakończenia prac	
4.					po 2 godzinach od zakończenia prac	
5.					po 4 godzinach od zakończenia prac	
6.					po 8 godzinach od zakończenia prac	

**Oświadczenie o zapoznaniu i przeszkoleniu w zakresie przepisów i wymogów ochrony przeciwpożarowej oraz o zapoznaniu z treścią instrukcji bezpieczeństwa pożarowego**

**OŚWIADCZENIE**

Nazwisko i imię .....

Stanowisko /pełniona funkcja/.....

Niniejszym oświadczam, że zostałam (łem) zapoznany i przeszkolony w zakresie przepisów i wymogów ochrony przeciwpożarowej obowiązujących w obiekcie, które zobowiązuję się przestrzegać. Poinformowano mnie również o rodzajach podręcznego sprzętu gaśniczego i sposobach jego uruchamiania oraz o zasadach postępowania na wypadek pożaru, w tym również dotyczących ewakuacji ludzi i mienia.

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią niniejszej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego i zobowiązuję się do przestrzegania postanowień i obowiązków w niej zawartych.

.....  
(podpis szkolącego)

.....  
(podpis szkolonego)



**Załącznik Nr 6**

**Wykaz osób odpowiedzialnych za przeprowadzenie ewakuacji w obiekcie**

<b>L. p.</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Stanowisko, funkcja</b>	<b>Numery telefonów</b>
<b>1.</b>			
<b>2.</b>			
<b>3.</b>			
<b>4.</b>			
<b>5.</b>			
<b>6.</b>			
<b>7.</b>			

## **15. Rysunki**

**15.1. Plan zagospodarowania terenu**

**15.2. Rzut piwnicy**

**15.3. Rzut parteru**

**15.4. Rzut I piętra budynku B**

**15.5. Rzut I piętra budynku A i II piętra budynku B**

**15.6. Rzut poddasza**

**16. Uprawnienia osób opracowujących instrukcję bezpieczeństwa pożarowego**