

**UCHWAŁA NR 164**  
**RADY MIASTA KONINA**  
z dnia 26 lutego 2025 roku  
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu**  
**zagospodarowania przestrzennego miasta Konina na terenach**  
**inwestycyjnych przy Elektrowni Konin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust.1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) – **Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina na terenach inwestycyjnych przy Elektrowni Konin.

**§ 2.**

Granice terenu objętego planem przedstawiono na załączniku nr 1.

**§ 3.**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miasta Konina**

***/-/ Wiesław Steinke***

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR 164  
RADY MIASTA KONINA**

z dnia 26 lutego 2025 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego miasta Konina na terenach inwestycyjnych  
przy Elektrowni Konin.**

Teren wskazany na załączniku graficznym do niniejszej uchwały zgodnie z polityką przestrzenną ustaloną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, zatwierdzonym Uchwałą Nr 717 Rady Miasta Konina z dnia 30 marca 2022 roku, znajduje się w obszarze wód W, w obszarze gospodarstwa rybackiego RU3 oraz w obszarze przemysłowym P3.

Dla terenu objętego niniejszą uchwałą proponuje się zmianę parametrów zabudowy polegającą na dopuszczeniu możliwości lokalizacji urządzeń wytwarzających energię OZE o mocy przekraczającej 100 kW oraz magazynów energii.

Stwierdza się zgodność przewidzianych rozwiązań z ustaleniami studium oraz zasadność podejmowanej uchwały.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Konina**

***/-/ Wiesław Steinke***